

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CƯ KUIN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 785/TB-CCTHADS

Cư Kuin, ngày 19 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO

V/v tổ chức đấu giá và tham dự phiên đấu giá tài sản



Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số: 18/2020/QĐST-DS ngày 26 tháng 6 năm 2020 và Quyết định số: 23/2020/QĐST-DS ngày 28 tháng 7 năm 2020 của Toà án nhân dân huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 472/QĐ-CCTHADS ngày 10/8/2020; Quyết định số 479/QĐ-CCTHADS ngày 10/8/2020 và Quyết định số 64/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 06/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 05/2021/CT-VATC-DL ngày 12/01/2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đắk Lắk;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 24/2021/HĐĐG-ĐGBM ngày 23/02/2021 và Phụ lục hợp đồng (Phụ lục 1) ngày 17/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk với Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê;

Căn cứ Thông báo số 206/2021/TBĐG-ĐGBM ngày 18/5/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: bà H' Ngan Byă; địa chỉ: Buôn Cư Dluê, xã Hòa Xuân, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Người được thi hành án: bà Hoàng Thị Lý; địa chỉ, Buôn Ea Tiêu, xã Ea Tiêu, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk.

Người phải thi hành án: ông Y Ngõ A Drong và bà H Djõc Bkrông; địa chỉ, Buôn Êbung, xã Ea Tiêu, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk đã lựa chọn và ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê; địa chỉ: số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, để tổ chức đấu giá tài sản của ông Y Ngõ A Drong và bà H Djõc Bkrông; địa chỉ, Buôn Êbung, xã Ea Tiêu, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk, gồm các tài sản sau.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 1983, tờ bản đồ số 11, diện tích 5.460 m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại xã Ea Tiêu, huyện Cư Kuin; đất được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp giấy CNQSD đất số CU 480435 ngày 10/8/2020 cho ông Y Ngõ A Drong.

Giá khởi điểm: **698.760.000 đồng** (Sáu trăm chín mươi tám triệu bảy trăm sáu mươi nghìn đồng).

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 1984, tờ bản đồ số 11, diện tích 5.850 m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại xã Ea Tiêu, huyện Cư Kuin; đất được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp giấy CNQSD đất số CU 480436 ngày 10/8/2020 cho ông Y Ngõ A Drong.

Giá khởi điểm: **739.221.300 đồng** (Bảy trăm ba mươi chín triệu hai trăm hai mươi mốt nghìn ba trăm đồng).

Thời hạn tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: kể từ ngày thông báo cho đến 16 giờ 30 phút ngày 14/6/2021, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê; địa chỉ: số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 17/6/2021, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê; địa chỉ: số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Ông Y Ngõ A Drong và bà H Djõc Bkrông có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho ông Y Ngõ A Drong và bà H Djõc Bkrông biết để tham dự phiên đấu giá tài sản theo đúng thời gian, địa điểm trên./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (Trang TTĐT);
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thanh Sơn